

Berliner Mieterverein e.V.

Ausführungsvorschriften zur Definition angemessener Unterkunft			
vom 16. Juni 2003			
Wohnungsgröße/Wohnfläche			
Personen	Wohnungsgröße	Wohnfläche (qm)	
1	1 bis 2 Zimmer	bis 50 qm	
2	2 Zimmer	bis 60 qm	
3	3 Zimmer	bis 75 qm	
4	4 Zimmer	bis 85 qm	
5	5 Zimmer	bis 97 qm	
für jede weitere Person		plus 12 qm	
Mietobergrenzen			
Altbau bis 1949			Durchschnitt
Personen	Richtwert (Nettokaltmiete) / mtl.	Wohnfläche bis (qm)	EUR/qm/Monat
1	227,50 €	50	4,55
2	267,00 €	60	4,45
3	318,75 €	75	4,25
4	361,25 €	85	4,25
5	407,40 €	97	4,20
für jede weitere Person zzgl.		12	
Modernisierter Altbau zzgl. 10 %			
Neubau ab 1950 incl Sozialer Wohnungsbau			
Personen	Richtwert (Nettokaltmiete) / mtl.	Wohnfläche bis (qm)	EUR/qm/Monat
1	225,00 €	50	4,50
2	270,00 €	60	4,50
3	333,75 €	75	4,45
4	378,25 €	85	4,45
5	451,05 €	97	4,65
für jede weitere Person		12	