

## **Informationsabend für Mieterinnen und Mieter**

Die BMV Bezirksaktivengruppe Marzahn-Hellersdorf lädt alle Mieterinnen und Mieter zum Informationsabend ein:

### **Was tun bei fehlerhaften Betriebs- und Nebenkostenabrechnungen?**

Montag, 17.10.2022 um 18:30 Uhr

*Im Stadtteilzentrum Marzahn*

Marzahner Promenade 38 in 12679 Berlin

[Anfahrt: S 7, Tram M6, M16 // der Zugang ist barrierefrei]

Die Flut an Meldungen über steigende Energiepreise reißt in den Medien nicht ab. Viele Menschen sehen mit Bangen der Betriebs- und Nebenkostenabrechnung ihrer Hausverwaltung entgegen oder haben diese bereits erhalten und sehen sich mit Nachforderungen konfrontiert. Skepsis ist dabei angebracht, denn immer wieder kommt es zu teils hohen Nachforderungen oder zu systematischen Fehlern.

Die Prüfung der eigenen Abrechnung gestaltet sich jedoch nicht einfach. Komplizierte Formeln, unbekannte oder schwer nachvollziehbare Positionen lassen uns neben bürokratischen Hürden zurückschrecken – oft rennt die Zeit davon, da Nachzahlungen grundsätzlich einen Monat nach Rechnungserhalt bezahlt sein müssen und die gesetzliche „Meckerfrist“ ein Jahr nach Erhalt der Abrechnung verjährt. Wir wollen bei unserem Infoabend Mieterinnen und Mietern eine Checkliste an die Hand geben, sich gegen überhöhte Kosten zu wehren.

Gemeinsam mit einem Mietrechtsexperten wollen wir alles Wichtige zu Fristen, Prüfmöglichkeiten und praktischen Hilfen zu den Einwendungsverfahren vermitteln – und Ihre Fragen hierzu beantworten!

**Ihre Irina Neuber, Peter Reuscher und Eberhard Wahner**

Bezirksgruppe Marzahn-Hellersdorf des Berliner Mieterverein e. V.