

Berliner Mittelwert – Vergleich Mietspiegel 2007 zu Mietspiegel 2005 in Euro pro Quadratmeter

			Altbau				Neubau						
	bezugsfertig		bis 1918		1919–1949		1950–1955	1956–1964	1965–1972	1973–1983 West	1984–1990 West	1973–1990 Ost	1991–31.12.2005
Wohnfläche	Ausstattung		mit Sammelheizung oder Bad, mit Innen-WC	mit Sammelheizung, mit Bad, mit IWC	mit Sammelheizung oder Bad, mit IWC	mit Sammelheizung, mit Bad, mit IWC	mit Sammelheizung, mit Bad, mit IWC	mit Sammelheizung, mit Bad, mit IWC	mit Sammelheizung, mit Bad, mit IWC	mit Sammelheizung, mit Bad, mit IWC	mit Sammelheizung, mit Bad, mit IWC	mit Sammelheizung, mit Bad, mit IWC	mit Sammelheizung, mit Bad, mit IWC
	Wohnlage		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
bis unter 40 qm	einfach	A	0,19 6 %	0,66 13 %	0,05 2 %	0,43 9 %	0,04 1 %	0,52 14 %	0,43 9 %			0,53 11 %	
	mittel	B		0,51 11 %		0,33 7 %	0,57 13 %	0,45 10 %	- 0,02 0 %			0,31 6 %	
	gut	C		0,21 4 %	0,14 4 %	0,07 1 %	0,06 1 %	0,63 13 %	0,52 8 %			0,25 5 %	
40 bis unter 60 qm	einfach	D	0,43 14 %	- 0,13 3 %	0,09 3 %	0,39 9 %	0,12 3 %	0,33 8 %	0,17 4 %			0,44 10 %	0,13 2 %
	mittel	E	0,03 1 %	- 0,09 2 %	0,07 2 %	0,34 8 %	0,39 9 %	0,46 10 %	0,04 1 %	- 0,73 11 %		0,29 6 %	- 0,80 11 %
	gut	F	0,18 6 %	0,52 10 %	0,28 8 %	0,61 14 %	0,39 9 %	0,22 5 %	0,28 6 %	- 0,04 1 %		- 0,04 1 %	- 0,56 7 %
60 bis unter 90 qm	einfach	G	- 0,05 2 %	- 0,13 3 %	0,09 3 %	0,47 11 %	0,04 1 %	0,05 1 %	0,16 4 %	0,28 6 %	- 0,12 2 %	0,27 7 %	0,08 1 %
	mittel	H	0,13 4 %	0,23 5 %	0,03 1 %	0,37 9 %	0,32 7 %	0,46 11 %	0,02 0 %	0,40 7 %	- 0,95 14 %	0,09 2 %	- 0,28 4 %
	gut	I	0,05 2 %	0,54 11 %	0,01 0 %	0,44 10 %	0,27 6 %	0,43 10 %	0,51 10 %	- 0,17 2 %	- 0,02 0 %	0,06 1 %	- 0,08 1 %
90 qm und mehr	einfach	J	- 0,09 3 %	0,15 4 %		0,01 0 %						0,38 10 %	- 0,42 6 %
	mittel	K	0,06 2 %	0,24 5 %		0,55 12 %	0,21 5 %	0,80 23 %	0,11 2 %	- 0,50 8 %	- 0,06 1 %	0,26 6 %	- 0,29 4 %
	gut	L	0,00 0 %	0,60 13 %		0,50 11 %	0,12 3 %		- 0,10 2 %	0,66 10 %	- 0,43 5 %	0,16 4 %	- 0,36 5 %

Mittelwertsenkung